

創業明治元年
150th ANNIVERSARY
おかげさまで150周年
since 1868

150th ANNIVERSARY
地域とともに セントラルグループ

建築と福祉と農業の複合イベント

住まいのバザール

ご来場者様に
もれなく
プレゼント♪

2018

4/21 ± 22 日

10:00-17:00 10:00-16:00

住宅相談コーナー

注文住宅 介護リフォーム工事

リフォーム・リノベーション工事

なんでもご相談ください!

住まいのバザール限定
新築orリフォームのお見積もりで
商品券プレゼント!!



新築住宅ご成約で、
新生活応援家電セット
プレゼント!



アンケートに答えて
福引に挑戦!

バルミューダのトースター、
電気ケトルが当たる!
その他商品券をはじめ
豪華景品あります!



グルメでおいしい

- ・うどん・フランクフルト
- ・もちりピタサンド
- ・唐揚げ・豚丼
- ・クレープ
- ・タピオカドリンク

中山道じねんじょ農園

むかごと飛騨牛を
使用したカレーの試食!

※なくなり次第終了とさせていただきます

縁日で楽しい



手作りがおもしろい



最新福祉用具の展示、特価販売! 介護のご相談

介護をする人もされる人も快適な福祉用具のご提案。
ベッド、車いす、電動カートなど、実際の製品をご覧ください!

フランスベッド

羽毛ふとんリフォーム受付

フランスベッドマットレス買い替え
キャンペーン(古いマットレス引取)

フランスベッド国内工場生産
羽毛ふとん特別価格販売

介護ベッドの新たな
ベーシックモデル
「エスポア」特別価格販売



フランスベッド
65周年記念モデル
家具調ベッド「メモリーナ65」
特別価格販売



molten

慣れ親しんだ布団が使える、
はじめてのベッド生活に
「モーニングライト」
特別価格販売



玄関の段差を解消する据え置き型
コンパクトリフト「リーチ(電動式)」
販売相談会



クマリフト

いす式階段昇降機「自由生活」
試乗会・設置相談会



福祉用具展示・体感

- 介護ベッド エアマット 車いす 杖
- 歩行器 据え置き型手すり 電動カート
- ポータブルトイレ 入浴補助用具

相談コーナー

- 介護保険
- 介護用品相談・介護申請相談
- 介護保険住宅改修相談
- 障害援護
- 日常生活用具相談

ええなむすびの会 ご相談コーナー

恵那・中津川
ご高齢のみなさん!
日常の「困った」を
解決します!



住まいのバザール 大特価で展示即売会!

Panasonic 最新の水まわり設備を特価価格でご紹介

<p>CLine 洗面 ドレッシング シーライン 定価 288,500円 当日会場にて発表!</p>	<p>FZ 厳選したアイテムを 装備し快適空間の ためにこだわり、 抜いたバルルーム</p> <p>パナソニック バスルーム FZ 定価 830,000円 当日会場にて発表!</p>	<p>Oflora いつもキレイな くつろぎの バスルーム</p> <p>パナソニックバスルーム オフロア 定価 885,000円 当日会場にて発表!</p>	<p>トリプル汚れガードですます進化! 泡と形状で「トビハネコシ」を おさえる新型アラウーノを 展示販売します!</p> <p>アラウーノS 全自動おそうじトイレ アラウーノSII 定価 196,000円 当日会場にて発表!</p>
--	---	---	--

三協アルミ 人気のエクステリア商品ご紹介



宅配ボックス付き! フムレス 表札交換が可能 ファンローバ 入口木デッキ ひとと木2

モルタル造形の
オリジナルガーデン水栓
85,000円~



砕石・川砂・土嚢販売

- ・砕石(RC40) 2tダンプ1車 2,000円※車2台分の駐車スペース(5m×5m)に5cmの厚みで敷けるくらいの量です
- ・川砂 軽トラック1車 1,000円~
- ・土嚢1袋 100円~

会場: 恵那市市民会館



家を建てるなら、設計から相談できるセントラル建設へ



お客様 こんな家が建てたい

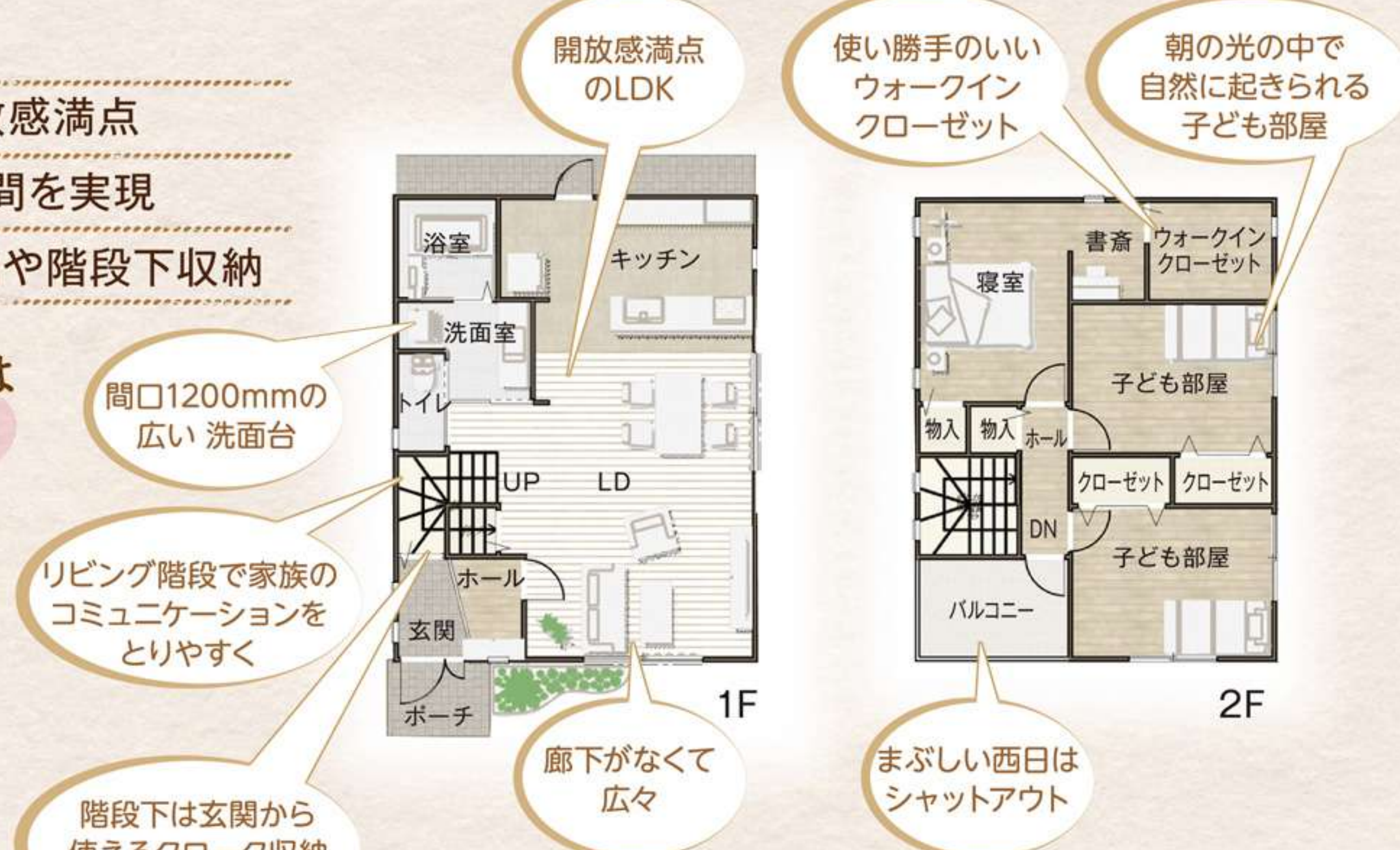
- ・朝日の光を浴びながら朝食
- ・明るいリビングで家族団欒
- ・収納がいっぱいある家

セントラル建設 設計ご提案

- ・まっすぐつながるLDKは開放感満点
- ・1階は廊下をなくして広々空間を実現
- ・玄関から使えるクローク収納や階段下収納

弊社推奨プラン本体価格は
住まいるバザール当日、
会場にて発表します！

建築面積：63㎡（19.01坪）
述べ床面積：120㎡（36.2坪）
間取り：3 LDK+WICL



その他にも快適・安心がいっぱい

- ・窓ガラスは遮熱・断熱に優れたLow-Eガラス
- ・高气密・高断熱でどこにいても快適な室内環境
- ・安心基準を基に建物を保証(保証期間内)

3DCADにより、完成イメージをお見せします



ご成約特典

期間：住まいるバザール当日～2018年6月30日まで

期間中に新築住宅をご成約の方
新生活応援家電3点セットをプレゼント！



消費税
アップ前に
ぜひご相談
ください！



ご案内できます！おすすめ不動産情報

中津川市苗木宅地分譲

クラシズガーデン

苗木小学校 徒歩 9分

苗木中学校 徒歩 11分

バロー苗木店 徒歩 5分

生活や子育てに
便利な立地です



区画番号	価格	土地面積
1	665万円	実測 323.11㎡ (97.74坪)
2	693万円	実測 336.82㎡ (101.88坪)
3	済	-

●所在地/中津川市苗木夫婦橋●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/南側幅員約4m公道●建築条件/有●設備/上水道・合併浄化槽・個別プロパンガス・電気●交通/JR中央本線「中津川」駅約5.9km●学区/苗木小学校(約650m)・苗木中学校(約850m)●売主様/売主



中津川市 茄子川



価格 1,755万円

土地面積：公簿892.56㎡(270坪)

●所在地/中津川市茄子川●地目/雑種地●現況/更地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/北側幅員約4m公道●建築条件/有●設備/上水道・合併浄化槽●個別プロパンガス・電気●交通/JR中央本線「美乃坂本」駅約4km●学区/坂本小学校・坂本中学校●その他/浄化槽補助金有り●売主様/売主

恵那市 大井町野越



価格 504万円

土地面積：公簿416.73㎡(126.1坪)

●所在地/恵那市大井町野越●地目/宅地●現況/更地●用途地域/第一種低層住宅専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●道路/西側幅員約4m公道●建築条件/有●設備/上水道・下水道●個別プロパンガス・電気●交通/JR中央本線「恵那」駅約4km●学区/大井小学校・恵那東中学校●その他/下水道分担金要●売主様/売主

売土地 恵那市

恵那市 長島町中野

価格 580万円

土地面積：公簿231.70㎡(70.08坪)

サークルKまで徒歩約10分(約800m)
恵那ICまで車で約5分(約800m)

●所在地/恵那市長島町中野●地目/宅地●現況/更地●用途地域/工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/南東側幅員約4m公道●建築条件/なし●設備/上水道・電気●引渡し/相談●交通/東鉄「バス」東越「徒歩約5分」学区/長島小学校(約1600m)・恵那西中学校(約3000m)●売主様/媒介●その他/浄化槽補助金区域、砂防指定有り、前面・位置指定道路



売土地 中津川市

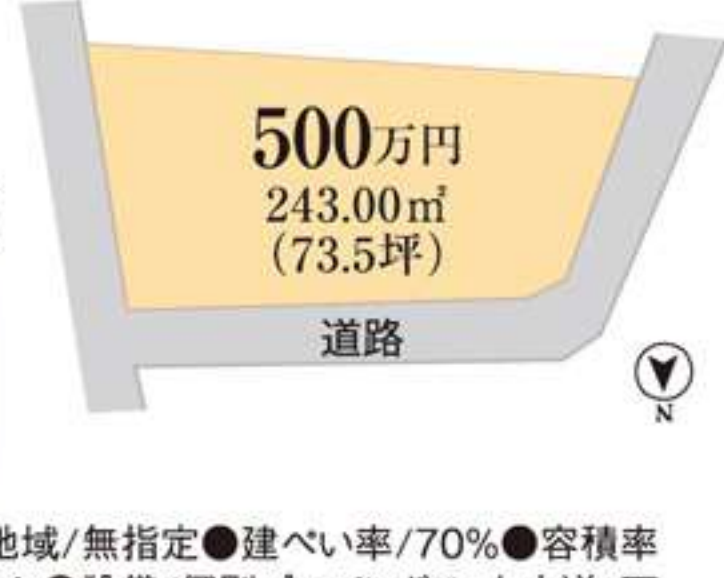
中津川市 苗木

価格 500万円

土地面積：公簿243.00㎡(73.5坪)

ゲンキ苗木店まで徒歩約9分(約700m)
バロー苗木店まで徒歩約13分(約1000m)
苗木保育園まで徒歩約3分(約230m)

●所在地/中津川市苗木●地目/宅地●現況/更地●用途地域/無指定●建ぺい率/70%●容積率/200%●道路/北側・西側・東側幅員6m公道●建築条件/なし●設備/個別プロパンガス・上水道・下水道・側溝●電気●引渡し/相談●交通/恵那北バス「夜明けの森」徒歩約5分●学区/苗木小学校(約444m)・恵那西中学校(約162m)●売主様/媒介●その他/上水道分担金108,000円要、下水道分担金300,000円要



中津川市 茄子川

価格 790万円

土地面積：公簿331.00㎡(100.12坪)

●所在地/中津川市茄子川●地目/原野●現況/更地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/北側幅員約5m私道・南側幅員約5m私道●建築条件/なし●設備/上水道・電気●引渡し/相談●交通/JR中央本線「美乃坂本」駅徒歩約13分●学区/坂本小学校(約1200m)・坂本中学校(約1100m)●売主様/媒介●その他/上水道引き込み可能(分担金、工事費別途要)、浄化槽補助金有り、私道持分：3458分の331



恵那市 大井町

価格 860万円

土地面積：公簿283.89㎡(85.87坪)

●所在地/恵那市大井町●地目/宅地●現況/更地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/東側幅員約4m公道●建築条件/なし●設備/個別プロパンガス・上水道・合併浄化槽●電気●引渡し/相談●交通/JR中央本線「恵那」駅徒歩約42分●学区/大井第二小学校(約2600m)・恵那東中学校(約2200m)●売主様/媒介



中津川市 茄子川

価格 523万円

土地面積：公簿266.00㎡(80.46坪)

●所在地/中津川市茄子川●地目/山林●現況/更地●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/東側幅員約3.6m公道・南側幅員約6m公道●建築条件/なし●設備/個別プロパンガス・電気●引渡し/相談●交通/JR中央本線「美乃坂本」駅徒歩約15分●学区/坂本小学校(約1000m)・坂本中学校(約1300m)●売主様/媒介●その他/上水道引き込み可能(分担金、工事費別途要)、南西側：位置指定道路、角地、景観法



中津川市・恵那市で 土地をお探しの方

これ以外にも多数、
ご用意しております。
ご希望の物件をお探しします
のでお問合せください。

空地・空き家を 売りたいという方

管理しきれない空地、空き家、
店舗などでお困りの方も、
ぜひ一度ご相談ください。

建築条件付土地分譲とは…この土地は、土地売買契約締結後にセントラル建設株式会社と住宅建築工事請負契約を締結して頂くことを条件として分譲いたします。セントラル建設株式会社にて建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した土地代金は全金無利息でお返しいたします。

広告有効期限：平成 30 年 5 月 31 日



〒509-7201 岐阜県恵那市大井町1202-4

建設業 / 国土交通大臣許可 (特-29) 第 11426 号
宅地建物取引業登録：岐阜県知事免許 (1) 第 4761 号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会員

新築・リフォーム・土地探し・不動産の
お問い合わせはこちら

TEL.0573-26-4114