

こうした状況下、多くの経営者は何とかしなければと新規事業への挑戦を試みていますが、成功例を聞くことは滅多にありません。実は、弊社もその例外ではなく、何回も失敗を繰り返して来ましたが、その失敗を通して、異業種への進出を成功させるカギは、新たな事業が加わるることによってシナジー効果が生じ、本業である建設が伸びるか否かあると学びました。それが「副業」ではなく「複業」と記す所以です。こうした観点から研究を重ね、建設とのシナジー効果が見込める介護用品関連事業に進出しました。その後、事業は順調に推移し「建設と介護の複業化」という独自のビジネスモデルを完成させ、現在そのノウハウを全国に向けてコンサルティングしております。

幸いにも、このビジネスモデルは、経済産業省の「がんばれる中小企業300社」、国土交通省の「フロンティア事業」、厚生労働省の「キヤリア形成助成金対象事業」などの採択を受け、これまで新潟、福井、神奈川、鳥取、愛媛、鹿児島など13県の17社が導入し、経営を改善し雇用を増大させ、地域の様々な需要を支えて超高度化社会を迎えます。そんな時代を控え、国土の安全安心を守ると共に、快適なシルバークライフを提供しうる業者を育成すると言った、この取り組みは、

## 新規導入コンサルティング 建設と介護の複業化モデルで 全国の建設業者に夢と元気を与える

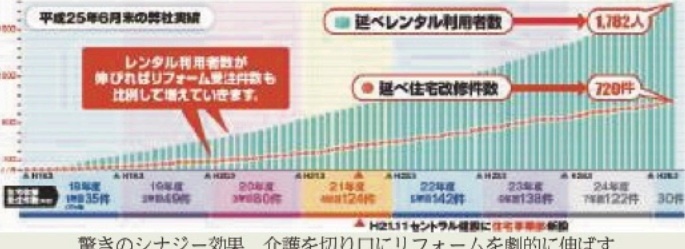
建設と介護の「複業化」で新たな市場をイノベートする  
独自のオンリーワンビジネスモデル！

明けましておめでどうございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り、誠にありがとうございました。年頭にあたり皆さまの益々のご健勝とご多幸を祈念申し上げます。

さて、毎号この紙面では当地における我々の活動をお伝えしておりますが、今回は、この地を離れて全国で展開している「建設と介護の複業化」ビジネスモデル推進事業を紹介させて頂くこととします。

山や川や道路。或いは、病院や学校や住宅といった地域そのものが現場であるわれわれ建設業者は、製造業とは異なり拠点を海外に移すことも、輸入も輸出も出来ない産業であり、地域と共に生きて行くしかない運命にあります。また、台風や交通事故後のおと死処理をはじめ、冬の融雪剤散布や動物の死骸処理に至るまでを手掛ける地域になくしてはならない「縁の下」の力持ちでもあります。しかし、長年に渡る建設不況から建設業者の廃業、倒産が相次ぎ、全国各地で災害復旧が進まない、除雪作業が出来ないなど、深刻な社会問題が発生しております。

## 年頭のご挨拶と コンサルティング事業のご報告



驚きのシナジー効果 介護を切り口にリフォームを劇的に伸ばす

知って役立っ！生活まめちきシリーズ vol.1

### せんとらる Station 案内板

#### 『自宅でする防寒対策』

暖房を付けているのに部屋が暖かくない...と悩む方へ

家の中の暖かさを一番逃がしているのが窓などの開口部です。暖房時には約37%の熱が窓や玄関から逃がっているのを御存知ですか？住まいの寒さ対策のために、効果的なのが開口部の断熱対策です。

近年、断熱サッシなどの住宅が増えてきていますが一般的なサッシの住宅にお住まいの方に手軽にできる寒さ対策を紹介します。

- ☆窓から侵入する冷気は、窓枠とカーテンの隙間から屋内に入り込みます。冷気を防ぐためカーテンを床までの長さのあるものに替える。またカーテンを替えずとも両面テープや画紙等で窓枠に張り付け隙間をなくすのも効果的です。
- ☆窓ガラスに市販のプチプチシートのデコボコした面を貼り付ける。熱伝導率の高いアルミ製の窓枠まで貼るとサッシとシートの間に空気の層を作ることによって外部からの冷気を遮断します。
- ☆ストーブなどの暖房器具は窓際に置きましょう。窓付近の冷たい空気を中和することで、お部屋全体に温かい空気を循環させます。扇風機を天井に向かってまわすと上にたまった温かい空気が循環し、部屋全体を効率よく温めることができ、省エネにもなります。
- ☆フローリングの床とカーペットの間に市販の断熱シートを敷くことで床からの冷気が抑えられます。また炬燵の天板と布団の間に断熱シートを挟むことで命計熱を天板に取られなくなります。これはダンボールでも応用できます。

今日の我が国に求められている究極の社会貢献事業との評価を得て、近年急速に拡大しつつあります。

今年も、この恵那を発祥の地とする「建設と介護の複業化」を推進し全国の「縁の下」の力持ちに夢と勇気を与え、同時に、当地域になく成らなため努力を重ねて行く所存であります。何卒、皆さまの温かいご支援を賜らんことをお願い申し上げます。

セントラルグループ  
代表 阿部伸一郎

全国に  
コンサルティング

今年7月に着工した、恵那市明智町地内のM邸新築工事が10月末に無事完成致しました。その間地域住民の皆様方には、何かとご協力を賜り上げましたこと衷心より感謝申し上げます。

このM邸はリビングとダイニング・キッチンが一体となった開放的な間取りが特徴で、リビングの吹き抜け部分には螺旋階段を配置。自然光が入り、明るくてスタイリッシュな雰囲気になっていきます。

また床暖房には三菱の温水暖房システムエコノクルを採用。ヒートポンプ式なので6.47kwの太陽光発電パネルに加え、省エネにも配慮しつつ快適にお住まい頂けると思います。

セントラルグループではこれからも地域の安全で快適な生活基盤を創造する担い手として、皆様に安全・安心な住環境をご提供させて頂けるよう研究を重ねて行く所存です。

今後とも変わらぬご愛顧を賜ります様、お願い申し上げます。

明るくスタイリッシュな家が完成しました！

お問い合わせ	サービス内容	メニュー	お電話番号	担当者	部署	会社名
お問い合わせ	土木建設資材	コンクリート製品・塩ビパイプ・グレーチング・フェンス・カーポート	0573-26-1811	安保・夏目・宮地・田口	営業部	Kaneku コーポレーション kaneku.com info@kaneku.com
	介護に関するご相談	在宅介護や介護保険制度について		田中・川崎 野田・中山 池戸・花田	ライフケア事業部	
	福祉用具レンタル	ベッド車いす・手すり・スロープ・歩行器・リフト	0573-68-2527	伊藤 勝 大嶋 水野	営業部	恵那峡サンド
	福祉用具販売	ポータブルトイレ・入浴補助用具・自助具			住宅事業部	
	介護用リフォーム	手摺・バリアフリー工事・福祉住環境コーディネーター	0573-26-4114	長谷川・木藤 長尾・水野 前田・藤原 青山・松下	不動産	セントラル建設株式会社 central1961.com info@central1961.com
	砂販売	ゴルフ場用バンカー砂・園芸用砂・土木建設用洗い砂		営業部		
	リフォーム	キッチン・トイレ・お風呂・外壁・塗装				
	建築工事	新築・増築・耐震・店舗・事務所				
	エコ住宅工事	太陽光発電・オール電化(エコキュート・IH・エアコン)				
	宅地・建物取引事業	土地・建物売買および仲介				
土木・舗装工事	宅地造成・アスファルト舗装・上下水道・コンクリート工事・排水工事					
外構工事	エクステリア・ガーデニング・車庫まわり					
せんとらるライナーに関して	記事についてのお問い合わせ 紹介したいお店、人、カタログ請求					

職業としての政治



マックス・ウェーバー

世界中の政治家を志す者のバイブルとされるマックス・ウェーバーの講演録『職業としての政治』。しかし、文体は回りくどく実に読み辛い。政治的野心を抱く者ならいざ知らず、一般の方にお勧めはしない。そんな本をここで紹介しても面白いはずもない。だから止す。ただ、非常に有名な人物であり書物であるゆえにマックス・ウェーバーと言うドイツ社会学者の存在



業としての政治」であり、そのままの題名となった。マックス・ウェーバーは、この講演で政治家には政治を収入源とする、政治に「よって生きる」政治家と、政治による収入を求めない、政治の「ために生きる」政治家の二つが存在すると説いた。さて、これ以降、時代は1919年から現在へと飛

と、この講演が行われた時代背景を知っておけば、それだけで私は思う。但し、それと数行で終わってしまふ。よって、この著に登場する「二つの政治家」を今日の我が国に当てはめて、私見を述べることとする。

1918年11月、ドイツ帝国は第一次世界大戦に敗北した。この敗戦によって社会秩序は乱れ暴動が相次ぎ、ついには革命によって帝政は崩壊した。この混乱期、学生たちは国家の行く末を案じ政治に熱狂した。1919年1月、ミュンヘン大学の学生同盟は、知の巨人と崇められるマックス・ウェーバーを招き入れ講演会を開催することに成功する。そのテーマが「職



知の巨人 マックス・ウェーバー

では、ウェーバー教授に代わって始める。もし全ての政治家が収入を求めない後者であったら、政治は資産家のもものとなってしまう。よって、政治に「よって生きる」政治家の存在は必然である。だが、今日二院制を採用する国で、政治に「よって生きる」



住所 TEL 0572-68-3388 FAX 0572-68-2697 営業時間 昼11:00~15:00 (L.O14:30) 夜17:00~20:30 (L.O20:00) 定休日 火曜日・第3日曜日 URL http://www.miwaya308.com/

せんとらるライナー食堂車

みわ屋は、昨年5月に創業50周年を迎えた。オナーの三輪晴二さんは、この三代目。最近、各メディアで話題になっている、饅頭のひつまぶしならぬ「牛まぶし」は、三輪さんのアイデアで完成した商品。

なにか岐阜県の名物といえるものを創りたい、という思いから考案されたのが飛騨牛を使用した、この料理だった。その後、この料理は話題を呼び現在では東京丸の内KITTE、J.R名古屋高島屋と岐阜高島屋にも出店している。また、今春には大阪の阪急うめだ店への進出が決まっている。

こうした人気に燃えるために、2014年11月には「日本牛まぶし協会」を設立。今後はみわ屋のノウハウを全国に提供し、日本各地にある「御当地牛」を使用した牛まぶしをプロデュース、支援するといふ。

そして、本店の駐車場にはなんと「ヘリポート」が設置されていて、空からの来店者もいる。今後、岐阜の名物を求めて全国の空からやってくるお客さんもきっと増えるに違いない。

住所 TEL 0572-68-3388 FAX 0572-68-2697 営業時間 昼11:00~15:00 (L.O14:30) 夜17:00~20:30 (L.O20:00) 定休日 火曜日・第3日曜日 URL http://www.miwaya308.com/

せんとらるライナー乗務員室

池戸壮吏 鈴木まや

Kanekuコーポレーションに勤務する池戸壮吏、まや夫婦。この二人は、昨年11月に式を挙げたばかりの新婚ばかりの夫婦。二人の出会いには、ちょっとしたエピソードがある。今から七年ほど前のこと。夫である壮吏が中津商業高校の友人から卒業アルバムを見せてもらったことがあった。その時、是非この子を紹介してほしいと頼み込んだ少女がいたが、残念ながら縁がなく出会いには至らなかった。それから年月が経ちKanekuへ入社することになった。そして、その一年後、事務員を募集していたkanekuに一人の女の子が入社して来た。何と、それが卒業アルバムで一目惚れした彼女だったと言う訳だ。

現在二人は、同じ社屋の同じ部屋で、結婚前と同じように勤務している。実は、同じ様に一緒にの部屋で仕事をしている新婚夫婦がもう一組セントラル建設に居る。我がグループでは、社内結婚、そしてその後夫婦が同じ場所で働くこと、その他、一度退職した人、倒産した会社から来る人、やる気さえあれば、あたたかく迎え入れている。

長尾 明奈さん

昨年12月に開かれた「第18回インスタントラメン小学生レシビコンクール全国大会」に姫川小学校6年の長尾明奈さんが最優秀賞を獲得しました。この賞は、農水省などが後援し、即席麺を素材に美味しさを、栄養バランス、盛り付け、独創性などを競うもの。

明奈さんのレシビはゆでた麺とニンジン、細ねぎ、焼き豚などをライスペーパーで巻いた「生春巻きラーメン」。料理好きな母、明奈さんと二人で完成させた逸品で、プロの審査員を唖然させた。尚、父親はセントラル建設の長尾営業部長。退職後は娘の経営するラーメン屋で血洗いで、と、子の七光りを照れる。

政治家が両院を独占しているのは我が国ぐらいのものであり、そこに大きな問題が潜んでいる。

民主国家では、政治に「よって生きる」政治家は選挙によって選ばれる。すると、彼らは選挙に勝利することとを最優先課題として、国家を悪くし、選挙区でドブ板屋を築いて大衆迎合主義に陥りやすい。そこで政治的先進諸国では、この盲点を補う手段として、政治の「ために生きる」政治家が名譽職として国政に関与する仕組みを構築している。イギリスの貴族院はその代表例である。彼らは主に世襲制で定数もなければ任期もない。選挙も選挙区も所

属政党もない彼らは長期的視野で大所高所に立って国家を論ずることが出来る。そもそも「一院」とは、階級闘争が起ることである。イギリスは今も階級制社会であるゆえに貴族院と庶民院が存在するが、階級制を撤廃した国は多くは、一院制へ移行している。あるいは、階級制廃止以降も二院制を続けるフランスでは、上院は国民による直接選挙ではなく地方議員等によって間接的に選出され、党派に支配されない。政治の「ために生きる」政治家の院として現存する我が国に二院制が存在する

職員募集

- ライフケア事業部営業マン <同合せ先> Kanekuコーポレーション 総務部 板津 0573-26-1811
- 建材販売営業マン
- ケアマネジャー
- アスコンセンター 試験係/重機オペレーター
- 住宅営業マン
- 大型ダンプ運転手
- 土木施工管理技術者
- 現場職員

<同合せ先> セントラル建設株式会社 総務部 内田 0573-26-4114

せんとらるライナー 全国大会最優秀賞

長尾 明奈さん

昨年12月に開かれた「第18回インスタントラメン小学生レシビコンクール全国大会」に姫川小学校6年の長尾明奈さんが最優秀賞を獲得しました。この賞は、農水省などが後援し、即席麺を素材に美味しさを、栄養バランス、盛り付け、独創性などを競うもの。

大義はない。もし、それを維持せよと言うのなら、上院は、政治の「ために生きる」政治家に議席を与え、政府政治の及ばない良識の府とすべく制度を改めるべきである。国会議員の定数と報酬の削減こそが政治改革の論議がある。耳に心地よいがポピュリズムで枝葉末節。そこに弊現したところで政治が良くなる訳ではない。どこにあるかは、今ウェーバー教授に代わって述べた。

職員募集

- ライフケア事業部営業マン <同合せ先> Kanekuコーポレーション 総務部 板津 0573-26-1811
- 建材販売営業マン
- ケアマネジャー
- アスコンセンター 試験係/重機オペレーター
- 住宅営業マン
- 大型ダンプ運転手
- 土木施工管理技術者
- 現場職員

<同合せ先> セントラル建設株式会社 総務部 内田 0573-26-4114

恵那駅徒歩3分

恵那駅前中央通り

セントラルパーク

16台 駐車可

中山道広重美術館前 旧山崎B口跡

24h 500円

せんとらるStation 集合室

カタツムリの脱出劇

深さ3メートルの井戸にカタツムリが落ちてしまいました。このカタツムリは一日で30センチ登りますが、夜の間に20センチ落ちてしまいます。井戸から脱出するには一体何日かかるでしょうか?

[36号クイズの答え]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100