

## 善 F様邸リフォーム工事竣工!

瑞浪市釜戸町地内のF様邸で7月半ばに改修工事を拝命いたしました。F様は介護保険を利用され、和室をフロアリングに変更する工事を行いました。それと共に、既存のトイレが狭く、不便であるということから、既存の間仕切りを取り払い、大きな空間のトイレへと改修する工事を同時にいたしました。

また建物の耐震性に不安があるということから、和室に耐力壁を設け、耐震性を向上させる工事も行いました。

新築であれば自由に設計して、思い通りのものを作る事が出来ますが、費用面や土地の問題等があり、全ての建物が新しく建て替えたり出来るわけではありません。

リフォームは、既存の建物の構造上、取外しの出来ない柱があったり、床を解体してみたらシロアリが食っていたりと制約やイレギュラーな出来事がある場合が多々あります。しかし思い出の詰まった家を生かしながら、少しでも快適に過ごせるように工夫したり、予算や工期に合わせて施工範囲を決められたりというような融通さも持ち合わせています。

ご自宅の不満や不安点を見つけたらお気軽にご相談ください。

( ) 住宅事業部 大嶋

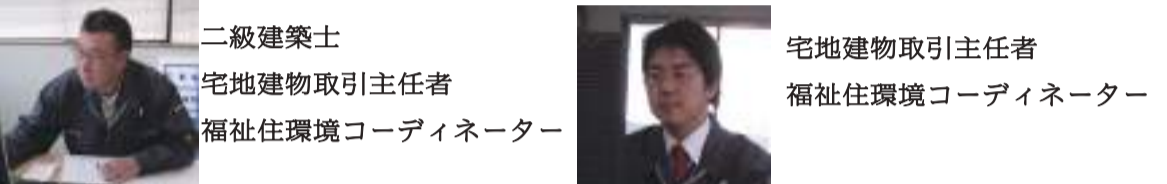


## セントラル建設、宅地建物取引業者免許取得

門下生として、宅地建物取引業者として活躍する。この業界は、不動産の取引が盛んで、競争が激しい。そのため、信頼できる業者を選ぶことが重要である。セントラル建設は、宅地建物取引業者の免許を取得し、より安心して取引いただけるよう努めている。

「REAL PARTNER」マークは、全宅連系47都道府県宅建協会のシンボルマークです。

2羽の鳩は、「会員業者と消費者の信頼と繁栄」を意味しています。また、使用されている色については、赤は「太陽」を、緑は「大地」を、そして白は「取引の公正」を表しています。



## 『セントラルライナー』走る!

7月29日より、明知鉄道の車両にセントラルグループの広告をラッピングした『セントラルライナー』車両が運行を開始しております。

鮮やかなブルーの車体が目印です。

## 介護の現場から Kaneku コーポレーション LifeCare

### 施設探訪 住宅型有料老人ホーム「せせらぎの里」

【介護】一人ひとりにあったサービスの提供を可能にするため訪問介護事業所やデイサービスセンターを併設し、利用者様の介護状態に応じた

【医師の目線から考えた、介護+老人ホーム】「せせらぎの里」は、恵那・中津川地域の在宅支援診療所として地域の方々の健康を支えられてきた医療法人河上クリニックさんが設立・運営を全面的に支援されており、「医療」と「介護」が互いにもっと歩み寄ることで今までの医療や介護が提供できないのではないかと考えられ具体的な形として創設されました。



恵那市の1級河川永田川の畔に7月1日、老人ホームがオープンしました。恵那駅から車で5分と交通アクセスも良い場所にありながら、ホーム名「せせらぎの里」のとおり永田川のせせらぎや鳥のさえずりが聞こえ、視界には澄んだ空と緑豊かな自然の恵みに包まれたそんな環境下にその建物があります。

取材者である私も子供の頃、学校帰りにこの永田川でよく遊んだものですが、この辺りは当時と然程大きく変わっていないためか、なんとなく懐かしさを感じながら、「住宅型有料老人ホーム「せせらぎの里」」を訪れてみました。

編集後記  
訪れて、「『せせらぎの里』は、「住まい」と「健康」に求めるものを形にした、わたしたちの手で作った、わたしたちの思いが現れつつも、現に感じられる様子を感じました。自宅での生活が困難になられた方に安心して暮らせる第二の我が家を提供するとともに、近年医療と介護の連携や地域包括ケア

アシSTEMの構築など高齢者に対するチームケアが唱えられるなか、多くの医師をはじめとする医療従事者や介護従事者もそれを形にすべく日々努められています。

ここ「せせらぎの里」では、河上院長、鷺津副院長をはじめ「せせらぎの里」スタッフさんもまさにそれを目指しておられることを感じました。

◎お問い合わせ先  
有料老人ホーム「せせらぎの里」  
0573-2517117  
岐阜県恵那市長島町永田519番2

サービス内容	メニュー	お電話番号	担当者	部署	会社名
土木建設資材	コンクリート製品・塩ビパイプ・グレーチング・フェンス・カーポート	0573-26-1811	安保	営業部	Kaneku コーポレーション kaneku.com info@kaneku.com
介護に関するご相談	在宅介護や介護保険制度について		中山	ライフケア事業部	
福祉用具レンタル	ベッド・車いす・手すり・スロープ・歩行器・リフト	0573-68-2527	池戸		営業部
福祉用具販売	ポータブルトイレ・入浴補助用具・自助具		野村		
介護用リフォーム	手摺・バリアフリー工事・福祉住環境コーディネート	0573-26-4114	花田	住宅事業部	セントラル建設株式会社 central1961.com info@central1961.com
砂販売	ゴルフ場用バンカー砂・園芸用砂・土木建設用洗い砂		伊藤		
リフォーム	キッチン・トイレ・お風呂・外壁・塗装		勝		
建築工事	新築・増改築・耐震・店舗・事務所		大嶋		
エコ住宅工事	太陽光発電・オール電化(エコキュート・IH・エアコン)	長谷川・木藤	不動産	営業部	
宅地・建物取引事業	土地・建物売買および仲介				
土木・舗装工事	宅地造成・アスファルト舗装・上下水道・コンクリート工事・排水工事	長尾・水野・前田	営業部	営業部	
外構工事	エクステリア・ガーデニング・車庫まわり				
せんとらるライナーに関して	記事についてのお問い合わせ 紹介したいお店、人、カタログ請求		青山	せんとらるライナー編集局	





福沢諭吉



近代日本を代表する指導者と評され、聖徳太子に換わって我が国最高額紙幣の肖像にまでなった福沢諭吉。慶応義塾創設をはじめとする幾多の偉業を為した。だが一方、「ホラを福沢、ウソを諭吉」「三田天狗」「喧嘩の諭吉」などと揶揄された毀誉褒貶相半ばする人物であったと云う。諭吉は1835年、豊前中津藩の大阪蔵屋敷で下級武士福沢百助の五人兄弟の次男末っ子として生まれた。その翌年、秀でた人物ではあったが身分が低く不遇だった百助が急死。母、兄弟と共に中津に戻り貧しさの中で育った。そんな生い立ちから門閥制度に反感を抱き、身分制度に縛られた窮屈な中津藩から飛び出したいと常に考えていた。19歳の時に中津を離れ長崎に遊学し蘭学を学び始めた。そして、その翌年からは大阪で緒方洪庵の適々齋塾で学び、若干22歳で適塾史上最年少の塾長となった。塾長とは医務に多忙な緒方洪庵に代わって先生役をする者だ。多士済々が集う適塾の中でも大鳥圭介、大村益次郎、橋本佐内等の歴代塾長と肩を並べる存在となった訳だ。こうなると下士の出で藩との関係が芳しくない諭吉であったが中津藩としても放っておくわけにはいかない。当時、築地にあった江戸中津藩邸の一部を藩校に改め福沢諭吉を校長とする蘭学塾が創設された。その後、明治維新と共に藩邸が撤去される。通常だったらこのまま廃校となるのだが、諭吉は勝海舟らと共に咸臨丸で渡米したのをはじめ、三度も欧米の土を踏んだ国際派であった。欧米の学校は学生からの授業料で成り立っていることを知る彼は、藩校を譲り受け我が国初の授業料で運営される慶応義塾が誕生した。

津藩としても放っておくわけにはいかない。当時、築地にあった江戸中津藩邸の一部を藩校に改め福沢諭吉を校長とする蘭学塾が創設された。その後、明治維新と共に藩邸が撤去される。通常だったらこのまま廃校となるのだが、諭吉は勝海舟らと共に咸臨丸で渡米したのをはじめ、三度も欧米の土を踏んだ国際派であった。欧米の学校は学生からの授業料で成り立っていることを知る彼は、藩校を譲り受け我が国初の授業料で運営される慶応義塾が誕生した。

さて、この本で福沢諭吉が訴えるのは「実学を学ぶ者は賢人に、学ばぬ者は愚人になる」と言うものだ。そして、その表現はすこぶる過激だ。「漢学者や国学者などは生活の切り回しも下手。商売も出来ない。実用に縁遠い暇つぶしの学問は役に立たない。学ぶべきは実学」とある。また、中津藩に創設を提言した英学校、中津市学校が誕生する。この市学校で青少年に学問の重要性を解くために福沢諭吉が上梓した教科書。それがこの『学問のすゝめ』であった。この本は、あの有名な「天は人の上に人を造らず、人の下に人を造らず」で始まる。だが、そのあと「・・・とつづく。つまり、この言葉は諭吉のオリジナルではない。諸説あるが、合衆国第三代大統領のトーマス・ジェファソンが記したアメリカ憲法の草稿にあったものだとされている。話を戻す。この頃の福沢諭吉は藩校時代とは違い私学運営のための資金が必要であった。そこで、その資金調達の一環としてこの『学問のすゝめ』を17編に分冊し順に販売を始めた。もともと小学校の教科書だから難しくくない。薄い。読み易い。庶民にも読めると評判が評判を生み売れに売れた。実に当時の国民の1割が購入すると言う空前絶後の大ベストセラーとなった。



緒方洪庵(左)と適々齋塾(大阪市中央区北浜3丁目)



慶應義塾大学図書館旧館(重要文化財)

### せんとらるライナー乗務員室

住まい/中津川市坂下  
出身/中津川市付知  
所属/セントラル建設工事部  
勤続/22年  
趣味/釣り



服部 光男

22年前、全くの異業種からセントラル建設工事部に入社。その後、努力を重ね必要な免許は全て持つ舗装現場のオールラウンドプレーヤーに成長。

舗装はチームでやる仕事と、つねに気配りを心がけている。仲間からは服部がいと仕事がやり易いと好評。5年前には母を、今年の5月に長年在宅介護だった父親を亡くした。その間、好きな釣りも控えて介護をしていた。気が優しく謙虚。大変な親孝行者の息子であったと天国の両親も感謝しているに違いない。

国人・儒教・楠正成や赤穂浪士もボロクソだ。「中国人は自国以外を野蛮国呼ばわりするうぬぼれ者。傍若無人で手前勝手。了見は時代遅れで馬鹿馬鹿しくて話にならない」。孔子の教えは2千年も前の文明未開社会のもの。明治にそれを実行しようとする者は物事の価値が時代と共に変化する道理をわきまえない石頭。「楠正成や赤穂浪士の死は世間での人気が高いが、何ら文明に益することのない大死。命の捨てどころを知らぬ愚か者」。まあ、こんな感じだ。「天は人の上に人を造らず、人の下に人を造らず」のイメージとは、かけ離れている。ここまで書けば敵が出て来ない筈がない。これで、冒頭に聖徳太子の後釜となった人物を「褒(ほ)める者あり」であった。と記した所以がわかり易い。

### せんとらるライナー 食堂車

DADAがオープンして間もなく10年。一昨年、食事も楽しめるダイニング・バーへリニューアル。少人数でカウンターに座るもよし、或いは気の合った仲間とテーブルを囲むのもよし。そんな気さくな洋風居酒屋に生まれ変わった。飲み物は勿論、食事も多国籍料理でメニューも豊富。またオーナーの伊藤美弥子さんはトリミングサロンmomoも経営する。ワンちゃんにストレスを与えないマイクロバブルのシャンプーは大変な人気。こちらは完全予約制。0573-25-8217 0573-25-2980 長島町中野1170-62



恵那市大井町224-2  
0573-25-2980  
営業時間  
18:00~24:00 (平日・祭日)  
18:00~02:00 (土曜日)



休日 日曜日  
(月曜日が祭日の場合は月曜日に休日を振替)

トリミングサロンmomo

### せんとらるStation待合室

【問題1】  
とある国の王様がある若者二人に、「二人で馬に乗って競争しなさい。勝った馬の主の方に褒美を取らせよう。ただし、後でゴールした馬を勝ちとする」と言いました。このままでは二人とも、先にゴールに入ろうとはしません。ではどのようにすれば、二人がゴールに先に入ろうとしますか？

【問題2】  
ある微生物がいます。この微生物は1分間に倍に分裂します。この微生物を一匹ビンの中に入れて、一時間で満タンになります。この微生物をビンに2匹入れるとビンは何分で満タンになるでしょうか。

## 職員急募

- 建築施工管理技士/建築士
- 住宅営業マン
- 土木施工管理技術者・現場職員

問い合わせ先: セントラル建設株式会社

総務部 内田

0573-26-4114



### せんとらるStation 伝言板

7月30日。阿部伸一郎セントラルグループ代表が『野村證券トップインタビュー』に出演いたしました。会社沿革から介護用品レンタルに取り組んだ理由などの質問に答えました。お見逃しの方はセントラルグループの各ホームページからご覧いただけます。

